

Pressemitteilung | Seite 1 | 26.05.2021

## **Vertrag geschlossen: Internationales Medizintechnik-Unternehmen Intuitive plant Neubau in Freiburg**

### **Hersteller von roboter-assistierte Chirurgesystemen erwirbt Fläche im Industriegebiet Nord**

**Oberbürgermeister Martin Horn: „Die Ansiedlung des medizinischen Unternehmens ist ein wirklich bedeutender Wurf für Freiburg als attraktiver Standort für Forschung und Entwicklung in der Medizintechnik. Ich freue mich sehr über die anstehenden Investitionen in Millionenhöhe in unserer Stadt.“**

Die Freiburg -S- Wirtschaftsimmobilien (FWI) freut sich mitzuteilen, dass Intuitive Surgical eine Fläche von 30.000 Quadratmetern im Freiburger Industriegebiet Nord erworben hat. Dabei handelt es sich um die erste erfolgreich vermarktete Teilfläche des Areals, das die FWI ursprünglich von dem Chemieunternehmen Cerdia Produktions GmbH erwarb. Das Grundstück wird nun von Intuitive im Rahmen seiner Expansion in der Region revitalisiert.

Intuitive ist ein weltweiter Technologieführer und Pionier der roboter-assistierte minimalinvasiven Chirurgie. Intuitive verfügt über mehr als zwei Jahrzehnte an Erfahrung als einer der führenden Anbieter von Technologien und Lösungen für die roboter-assistierte Chirurgie und entwickelt, fertigt und vermarktet das da Vinci-Chirurgiesystem sowie das Ion Endoluminal-System für die Durchführung minimalinvasiver Lungenbiopsien. Derzeit sind in Deutschland mehr als 180 da Vinci-Chirurgiesysteme installiert.

## Pressemitteilung | Seite 2 | 26.05.2021

Bereits im April 2018 hatte die FWI Intuitive Gewerberäume am Flugplatz Freiburg vermittelt, die seit Ende 2019 die Firmenzentrale für die Region Mittel- und Osteuropa und Schulungszentrum von Intuitive sind. Mit dieser Investition ist geplant, dass die Vertriebsorganisation zusammen mit der Entwicklungs- und Produktionsorganisation auf einem Campus in Südbaden angesiedelt wird.

Oberbürgermeister Martin Horn: „Die Ansiedlung des international tätigen Unternehmens Intuitive Surgical ist ein wirklich bedeutender Wurf und eine weitere Stärkung für Freiburg als herausragender Standort für Gesundheitswirtschaft und Medizintechnik. Das Unternehmen, das sich mit seinen roboter-assistierten Chirurgiesystemen weltweit in der Spitzenklasse befindet, setzt mit dieser zentralen Ansiedlung auf der ehemaligen Cerdia-Fläche ein starkes Signal für Innovation, Wettbewerbs- und Zukunftsfähigkeit im Green Industry Park.“

Oberbürgermeister Horn wies weiterhin darauf hin, dass weitere Flächenpotenziale in Freiburg für Innovation und Wettbewerbsfähigkeit notwendig sind. Daher seien Flächen wie die ehemalige Cerdia-Fläche so wichtig, aber bei weitem nicht ausreichend. „Gerade im Bereich Gewerbeflächen sollten wir uns strategisch aufstellen. Umso wichtiger ist daher die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2040, um Freiburg als zukunftsfähige Stadt zu positionieren, die auch langfristig hochattraktiv bleibt.“

„Unsere Expansion in Freiburg wird es unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ermöglichen, an einem einzigen Campus zusammenzuarbeiten, der bereits seit 2019 unser deutscher Hauptsitz ist. Hier, aus dem Herzen Europas, können wir unsere Kunden optimal betreuen. Unser Ziel ist es, Ärztinnen und Ärzte bei der Behandlung noch besser zu unterstützen und die Behandlungsergebnisse von Patientinnen und Patienten zu verbessern“, so Dirk Barten, Geschäftsführer von Intuitive Deutschland.

## Pressemitteilung | Seite 3 | 26.05.2021

Die bisher größtenteils ungenutzten Flächen des 16 Hektar großen Areals liegen zentral in Freiburgs größtem Industriegebiet und sollen mit produzierenden Unternehmen besiedelt werden. Die Teilfläche von Intuitive befindet sich im nordöstlichen Bereich des Areals und liegt innerhalb eines rechtskräftigen Bebauungsplans für das Industriegebiet Nord.

FWTM-Geschäftsführerin und FWI-Aufsichtsrätin Hanna Böhme: „Das Industriegebiet Nord hat sich in den letzten Jahren als "Green Industry Park" zu einem nachhaltigen, energie- und ressourceneffizienten Gewerbegebiet mit bundesweitem Modellcharakter entwickelt. Diese nachhaltige Entwicklung wird jetzt auf dem ehemaligen Cerdia-Areal fortgeführt. Mit der Ansiedlung von Intuitive wird zudem die lokale Gesundheitswirtschaft weiter gestärkt, die mit rund 34.500 Beschäftigten die mit Abstand größte Wirtschaftsbranche in Freiburg darstellt. Insbesondere das Know-how des Unternehmens im Bereich medizintechnischer Lösungen wird die auf lokaler Ebene vorhandenen, technologischen Potenziale optimal ergänzen und zur Entwicklung neuer innovativer Kompetenzen in den Zukunfts- und Wachstumsfeldern Gesundheit, Nachhaltigkeit, Digitalisierung und Resilienz beitragen.“

Intuitive plant auf der neu erworbenen Fläche ein Geschäftszentrum für die Region Mittel- und Osteuropa, ein Schulungszentrum für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, sowie eine Stätte zur Forschung, Entwicklung und Produktion. „Durch das sehr dynamische Wachstum von Intuitive sehen wir schon heute, dass wir in den nächsten vier Jahren eine Expansionsmöglichkeit benötigen. In Freiburg soll ein „Weltklasse“-Medizintechnikzentrum aufgebaut werden, das Maßstäbe setzt. Die hochmodernen Forschungs-, Entwicklungs- und Fertigungseinrichtungen werden die ideale Umgebung schaffen, um die Entwicklung der nächsten Generationen von Intuitive-Produkten, -Technologien und -Dienstleistungen fortzusetzen“, erläutert Harald Haigis, Geschäftsführer der Intuitive Optics GmbH.

## Pressemitteilung | Seite 4 | 26.05.2021

Das Gebäude soll Aspekte der Nachhaltigkeit berücksichtigen. Der Bau wird in 2022 beginnen.

### Über Freiburg -S- Wirtschaftsimmobilien (FWI):

Die FWI vermittelt seit über 25 Jahren gewerblich nutzbare Immobilien zum Kauf oder zur Anmietung. Zudem ist die FWI kompetent in den Bereichen Marktanalyse, Flächenrecycling von Brachflächen, Altlastensanierung, Erschließung von Nutzungskonzepten und der Bewertung von Grundstücken. Die FWI ist eine gemeinsame Tochtergesellschaft der Sparkasse Freiburg-Nördlicher Breisgau und der Freiburg Wirtschaft Touristik und Messe GmbH & Co. KG (FWTM). Weitere Informationen unter: [www.fwi-wirtschaftsimmobilien.de](http://www.fwi-wirtschaftsimmobilien.de)

### Über Intuitive:

Das im kalifornischen Sunnyvale ansässige Unternehmen Intuitive (Nasdaq: ISRG) ist einer der weltweit führenden Anbieter auf dem Gebiet der minimalinvasiven Eingriffe und Pionier der roboter-assistierten Chirurgie. Bei Intuitive sind wir der Überzeugung, dass minimalinvasive Methoden die Lebensqualität verbessern. Mit unserem Forschergeist und intelligenter Technologie erweitern wir die Möglichkeiten für Ärzte, ohne Einschränkungen zu heilen.

Intuitive verfügt über mehr als zwei Jahrzehnte an Erfahrung als einer der führenden Anbieter von Technologien und Lösungen für die roboter-assistierte Chirurgie und entwickelt, fertigt und vermarktet das da Vinci-Chirurgiesystem sowie das Ion Endoluminal-System.

### Über das da Vinci-Chirurgiesystem:

Das da Vinci-Chirurgiesystem gibt es in verschiedenen Ausführungen. Sie wurden entwickelt, um Chirurgen bei der Durchführung minimalinvasiver Eingriffe zu unterstützen. Die da Vinci-Chirurgiesysteme bieten Chirurgen hochauflösende 3D-Ansichten, eine vergrößerte Darstellung und roboter- sowie computergestützte Assistenz.

## Pressemitteilung | Seite 5 | 26.05.2021

Sie verwenden spezielle Instrumente, darunter eine miniaturisierte chirurgische Kamera und vollgelenkige Instrumente (z. B. Scheren, Skalpelle und Zangen), die zur präzisen Dissektion und Rekonstruktion tief im Körperinneren entwickelt worden sind.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website unter <https://www.intuitive.com/de-de>.

Fotos der da Vinci-Chirurgiesysteme werden der Presse unter <https://www.intuitive.com/en-us/about-us/press/press-resources> zur Verfügung gestellt.

### Über den Green Industry Park:

Der Green Industry Park ist bereits heute ein bundesweites Vorzeigeprojekt, das durch das Bundesumweltministerium und dem Deutschen Institut für Urbanistik ausgezeichnet wurde. Die Stadt Freiburg gehört mit dem Projekt zu den Gewinnern beim Wettbewerb „Klimaaktive Kommune 2018“. Im Green Industry Park wird die von der Firma Cerdia erzeugte Fernwärme zur Versorgung von Unternehmen im Industriegebiet Nord genutzt und damit ein wichtiger Beitrag zum Erreichen der Klimaschutzziele der Stadt Freiburg geleistet.

### Pressekontakt Intuitive:

Ulrike Raap  
 Sr. Media Relations & Public Affairs Manager MEE/Germany  
 Intuitive Surgical Deutschland  
 ulrike.raap@intusurg.com  
 +49-172-149-9135

### Pressekontakt FWTM:

René Derjung  
 Tel.: +49 761 3881 1109  
 E-Mail. [rene.derjung@fwtm.de](mailto:rene.derjung@fwtm.de)